

Sportello Unico per l'Edilizia				
CODICE	TIPO DI ATTO	Rif. normativo	Proposta	
			SUE - Pres. Trad.	SUE - Pres. Telem.

CERTIFICATI e ATTESTAZIONI				
	Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica <i>previste dall'art. 30, comma 2 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii</i>	art. 10, c. 10, D. L. 8/93 convertito in L. 68/93		
1	- fino a 5 mappali		€ 30,00	€ 10,00
2	- da 6 a 10 mappali		€ 40,00	€ 15,00
3	- oltre 10 mappali		€ 50,00	€ 20,00
	Certificazione o dichiarazione di agibilità <i>prevista ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.</i>			
4	- fino a 10 u.i.		€ 30,00	€ 10,00
5	- oltre 10 u.i.		€ 100,00	€ 10,00
	Certificazione di idoneità alloggio <i>prevista dal D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 e D.P.R. 31 agosto 1999, n. 394</i>			
6	- uso ricongiungimento familiare		€ 30,00	€ 15,00
7	- uso diverso dal ricongiungimento familiare (prima richiesta)		€ 20,00	€ 10,00
8	- uso diverso dal ricongiungimento familiare (eventuale primo rinnovo entro l'anno a parità di tutte le condizioni)	€ 0,00	€ 0,00	
9	Certificazione di esistenza vincoli sovracomunali	€ 30,00	€ 10,00	
10	Altre certificazioni ed attestazioni in materia edilizia, urbanistica, ambientale e paesaggistica	€ 30,00	€ 10,00	

N.B.: le certificazioni vengono di norma rilasciate entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta. Qualora all'atto della presentazione della istanza venga richiesta l'evasione "urgente" si applica ai diritti di segreteria una maggiorazione fissa pari a 50 €. In tal caso è garantito il rilascio entro il terzo giorno lavorativo successivo alla data di deposito della richiesta

Sportello Unico per l'Edilizia				
CODICE	TIPO DI ATTO	Rif. normativo	Proposta	
			SUE - Pres. Trad.	SUE - Pres. Telem.
TITOLI EDILIZI				
	Istanza di Permesso di costruire, PdC convenzionato, DIA <i>Nel caso prevedano contributo (onerosi), e loro varianti</i>	art. 10, c. 10, D.L. 8/93 convertito in L. 68/93		
11	- senza SLP e fino a 150 m ² di SLP		€ 120,00	€ 40,00
12	- oltre 150 m ² e fino a 350 m ² di SLP		€ 200,00	€ 70,00
13	- oltre 350 m ² e fino a 1500 m ² di SLP		€ 280,00	€ 90,00
14	- oltre 1500 m ² di SLP		€ 400,00	€ 150,00
	<i>Nel caso NON prevedano contributo (non onerosi), e loro varianti:</i>			
15	- nuova costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente		€ 120,00	€ 20,00
16	- gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune		€ 500,00	€ 200,00
17	- la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedito		€ 350,00	€ 120,00
18	- l'installazione di torri e tralicci per impianti radioricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;		€ 350,00	€ 120,00
19	- l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee		€ 120,00	€ 30,00
20	- gli interventi pertinenziali che gli atti di pianificazione territoriale e i regolamenti edilizi, anche in relazione al pregio ambientale paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale		€ 150,00	€ 30,00
21	- la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedito		€ 500,00	€ 100,00
22	- gli interventi di integrale sostituzione edilizia degli immobili esistenti, mediante demolizione e ricostruzione anche con diversa localizzazione nel lotto e con diversa sagoma, con mantenimento della medesima volumetria dell'immobile sostituito		€ 500,00	€ 150,00
23	- interventi di ristrutturazione urbanistica		€ 450,00	€ 100,00
24	- interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni.		€ 150,00	€ 30,00
25	- permesso di costruire alternativo alla SCIA		€ 200,00	€ 100,00
26	- altri casi non compresi nei precedenti		€ 100,00	€ 20,00
27	Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (SCIA)		€ 100,00	€ 20,00
28	Comunicazione eseguita attività (CEA)		€ 100,00	€ 20,00
29	Comunicazione asseverata per interventi liberi (CILA - art. 6 c. 2 lett. a ed e)bis del D.P.R. 380/01)		€ 100,00	€ 20,00
30	Comunicazione per interventi liberi (CIA - art. 6, c. 2, lett. b), c), d) ed e) del D.P.R. 380/01)		€ 20,00	GRATUITO
31	Comunicazione per attività completamente libera (art. 6, c. 1, del D.P.R. 380/2001)		€ 20,00	GRATUITO
32	Interventi finalizzati unicamente all'abbattimento delle Barriere Architettoniche (L. 13/1989 e ss.mm.ii)		GRATUITO	GRATUITO
33	Comunicazione per cambio di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie (art. 52, c. 2, L.R. 12/2015)		€ 30,00	€ 10,00
34	Voltura Permesso di Costruire		€ 50,00	€ 0,00
35	Presenza d'atto voltura DIA/SCIA/CILA/CIL		€ 50,00	€ 0,00
36	Proroghe titoli edilizi (escluso il caso della proroga disposta per legge)		€ 50,00	€ 0,00

N.B.: La SLP considerata è quella di nuova realizzazione (nuove costruzioni) oppure quella ristrutturata (ristrutturazione edilizia)

Nelle varianti si considera solamente la SLP in aumento rispetto al titolo edilizio principale

I procedimenti edilizi riguardanti il recupero di immobili all'interno del NAF sono esentati dal pagamento dei diritti di segreteria purchè le relative istanze siano presentate telematicamente

Sportello Unico per l'Edilizia				
CODICE	TIPO DI ATTO	Rif. normativo	Proposta	
			SUE - Pres. Trad.	SUE - Pres. Telem.

Autorizzazioni riguardanti lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili (Sempre telematiche attraverso piattaforma MUTA di Regione Lombardia)				
37	FERCEL		-	€ 20,00
38	FERPAS		-	€ 20,00

VINCOLI *				
	Autorizzazione paesaggistica			
39	- in regime ordinario		€ 100,00	€ 20,00
40	- in regime semplificato		€ 75,00	€ 15,00
41	Esame di impatto paesistico		€ 100,00	€ 20,00
	Titolo edilizio comprensivo della autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo			
42	- permesso di costruire		€ 100,00	€ 30,00
43	- procedimenti autocertificati		€ 50,00	€ 20,00
	Concessione idraulica			
44	- primo rilascio		€ 100,00	€ 30,00
45	- rinnovo		€ 50,00	€ 20,00
	Nulla-osta idraulico			
46	- primo rilascio		€ 100,00	€ 30,00
47	- rinnovo		€ 50,00	€ 20,00
48	Vincolo Idraulico		€ 100,00	€ 20,00

N.B.: Gli importi ai n. 39 e 40 si intendono in aggiunta alla tariffa del titolo edilizio non comprensivo della autorizzazione alla trasformazione d'uso del bosco

URBANISTICA				
	Approvazione piani attuativi di qualsiasi tipo determinanti prevalente consumo di suolo inedificato			
49	- conformi al PGT		€ 516,00	€ 516,00
50	- in variante al PGT		€ 516,00	€ 516,00
	Approvazione piani attuativi di qualsiasi tipo determinanti prevalente recupero di aree già edificate			
51	- conformi al PGT		€ 300,00	€ 100,00
52	- in variante al PGT		€ 200,00	€ 50,00
53	Procedura di Valutazione Ambientale Strategica		€ 516,00	€ 250,00

N.B.: Tutte le spese di pubblicità legale, bolli, diritti notarili sono a carico degli interessati e non sono da considerarsi comprese nelle tariffe di cui alla presente tabella
I piani attuativi riguardanti aree all'interno dei **centri storici** sono esentati dal pagamento dei diritti di segreteria purchè presentati telematicamente

Sportello Unico per l'Edilizia				
CODICE	TIPO DI ATTO	Rif. normativo	Proposta	
			SUE - Pres. Trad.	SUE - Pres. Telem.
			Concessione per occupazione/manomissione suolo pubblico	
	Concessione per occupazione e/o manomissione suolo pubblico			
	<i>art. 10 e 11 del P.U.G.G.S.</i>			
54	- procedura ordinaria		€ 50,00	€ 20,00
55	- procedura semplificata		€ 50,00	€ 20,00
56	- procedura d'urgenza		€ 100,00	€ 30,00
VARIE				
57	Autorizzazione posa monumento funebre		€ 25,00	€ 15,00
58	Richiesta sopralluogo		€ 30,00	€ 15,00
59	Altre autorizzazioni		€ 30,00	€ 15,00
60	Richiesta parere preventivo per interventi edilizi		€ 50,00	€ 20,00
61	Richiesta parere preventivo per piani attuativi		€ 100,00	€ 50,00
RICERCA PRATICHE IN ARCHIVIO				
	Ricerche d'archivio			
62	- chiave di ricerca: rif. pratica edilizia (importo per ciascuna pratica edilizia)		€ 5,00	€ 1,00
63	- chiave di ricerca: nominativo (importo per ciascun nominativo indicato)		€ 50,00	€ 10,00
64	- chiave di ricerca: individuazione immobile (importo per particella catastale o intero immobile)		€ 100,00	€ 30,00
65	Istanza di accesso agli atti		€ 20,00	GRATUITO

N.B.: Le spese di riproduzione degli atti sono conteggiate a parte

Sportello Unico per l'Edilizia				
CODICE	TIPO DI ATTO	Rif. normativo	Proposta	
			SUE - Pres. Trad.	SUE - Pres. Telem.
			FOTOCOPIE-STAMPE	
	Fotocopie o stampe <i>per ogni A4 conteggiando ogni A3 come 2 volte il formato A4</i>			
66	- b/n		-	€ 0,10
67	- b/n fronte/retro		-	€ 0,15
68	- colore		-	€ 0,30
69	- colore fronte/retro		-	€ 0,50
70	Scansioni fino al formato A3, b/n o colore, ris. max 600 dpi, invio file tramite servizi cloud, ftp o altro		-	GRATUITO
71	Masterizzazione CD/DVD		-	€ 5,00
NUMERAZIONE CIVICA e PASSI CARRALI				
72	Istanza di assegnazione numerazione civica		€ 25,00	€ 5,00
73	Consegna targa numero civico		-	€ 5,00
74	Passo carrale		-	€ 10,00

N.B.: *Nel caso di attivazione di più procedimenti con medesima richiesta i diritti saranno calcolati sommando gli importi relativi ad ogni singolo procedimento. Eventuali diritti di terzi sono da intendersi esclusi (diritti ASL, diritti ARPA, diritti W.F.F., ecc...).*
Nel caso di approvazione di varianti urbanistiche o di piani attuativi di qualsiasi genere le spese per la pubblicità legale è sempre a carico del richiedente
Tutte le spese di pubblicità legale sono a carico dei richiedenti